

الفهرست

صفحة	بند	الموضوع
٣		المقدمة
٧		تمهيد
		الفصل الاول
٩	١	علم الميراث
٩	٢	الميراث وشروطه
١١	٣	معنى التركة
١٢	٤	ما هي التركة
١٣	٥	المال
١٤	٦	الفرق بين المال والشيء
١٥	٧	انواع الاموال
١٥	٨	العقار
١٦	٩	المنقول
١٧	١٠	الحق
١٧	١١	اقسام الحق
١٨	١٢	الفرق بين الحق العيني والحق الشخصي
١٩	١٣	الاموال والحقوق التي تنتقل الى الوراث
٢٠	١٤	حق التصرف

الموضوع	رقم	صفحة
لا تركة الا بعد سداد الديون	١٥	٢١
التركة المنقولة بالديون	١٦	٢٢
مواقع الارث	١٧	٢٣
هل تسجيل الارث في السجل العقاري ركن من أركانه	١٨	٢٥
قانون تسجيل الاموال غير المنقولة في الظاهر	١٩	٢٥
تسجيل حق الارث في القضايا العربية	٢٠	٢٦
خلاصة موضوع تسجيل حق الارث	٢١	٢٨
المستندات التي ترفق بطلب تسجيل حق الارث	٢٢	٢٨
درج تاريخ الوفاة في القسام ضروري	٢٣	١٣٠
الفصل الثاني		
ما هو حق التصرف	٢٤	١٣١
تسوية حق التصرف	٢٥	١٣٢
المراحل التي مرت على قانون الانتقال	٢٦	١٣٤
التواء بين المختصة بتوسيع انتقال المستغلات الموقوفة	٢٧	١٣٦
مرحلة صدور قانون الاراضي	٢٨	١٣٦
سريان احكام قوانين الانتقال في حق من توفي عند نفاذها	٢٩	١٣٩
على اى شيء يسرى حق التصرف وحق الارث	٣٠	١٤٠
الحقوق التي تنتقل بالارث	٣١	١٤١
الحقوق التي تنتقل الى اصحاب حق الانتقال	٣٢	١٤٥

صفحة
٢
٧
٩
٩
١١
١٢
١٣
١٤
١٥
١٥
١٦
١٧
١٧
١٨
١٩
٢٠

٤٧ ٣٣ هل ان تسجيل حق الانتقال في السجل العقاري
شرط لانتقاله

٤٨ ٣٤ حكم قانون الاصلاح الزراعي حول نقل حق التصرف

الفصل الثالث

٤٩ ٣٥ حق الارث والانتقال يتعلقان بالتركة

٤٩ ٣٦ اوجه الشبه بين الحقين من ناحية اركانها وشروطها

٥٠ ٣٧ اوجه الخلاف بين الحقوق

٥٢ ٣٨ المستندات الواجب ترفيقها بطلب تسجيل حق الانتقال

٥٣ ٣٩ الجهة المختصة باصدار القسام القانوني

٥٤ ٤٠ تصحيح القسام النظامي

٥٥ ٤١ وجوب درج تاريخ الوفاة في القسام

٥٥ ٤٢ الجهة المختصة بتعيين انصبة اصحاب حق الانتقال

في القسام النظامي

الفصل الرابع

٥٨ ٤٣ نص قانون توسيع انتقالات الاراضي الاميرية والموقوفة

٦١ ٤٤ حكم القانون المذكور ودرجات الانتقال

٦١ ٤٥ ايضاح بشأن تصنيف الدرجات

٦٥ ٤٦ كيفية توحيد المخارج عند وجود وفيات متعددة

٦٥ ٤٧ مثال تقسيم حق التصرف للمتوفي في ظل قانون

توسيع الانتقال

صحيفة	بند	الموضوع	صحيفة
٦٨	٤٨	نص قانون توسيع انتقالات المسقفات والمستغلات الوقفية	٤٧
٧٢	٤٩	ما هي المسقفات والمستغلات	٤٨
٧٢	٥٠	الاقواف ذات الاجارتين والاقواف ذات المقاطعة	
٧٣	٥١	كيفية انتقال المسقفات والمستغلات الوقفية وايضاح بشأن تصنيف الدرجات	٤٩ ٤٩
٧٨	٥٢	اوجه الخلاف بين قانوني توسيع الانتقال	٥٠
٧٨	٥٣	صدور قانون الموقت لانتقال الاموال غير المنقولة	٥٢
٨٣	٥٤	الاساس التي بنيت عليها قاعدة تقسيم حق التصرف بموجب القانون المذكور	٥٣ ٥٤
٨٣	٥٥	حكم القانون الانتقال	٥٥
٨٤	٥٦	فتوى شيخ الاسلام حول موضوع انتقال حق التصرف	٥٥
٨٥	٥٧	اتفاق الفتوى مع النظريات الحديثة بشأن حق الملكية	
٨٥	٥٨	رأى الدكتور عبدالرزاق السنهوري حول حق الملكية	
٨٦	٥٩	حق التصرف وظيفه اجتماعية واقتصادية	
٨٦	٦٠	الغاء قانون الانتقال الموقت	٥٨
٨٧	٦١	القانون المدني اخذ بالقواعد الواردة في قانون الانتقال بشأن حق التصرف	٦١ ٦١
٨٨	٦٢	شمول حكم القانون المدني على حق التصرف في الاراضي الموقوفة وقفا غير صحيح	٦٥ ٦٥

٨٨	٦٣	حق التصرف في القانون المدني
٨٩	٦٤	نص المادتين ١١٨٧ و ١١٨٨ مدني
٩٠	٦٥	ايضاح وشرح احكام المادتين المذكورتين مع امثلة لذلك
٩٤	٦٦	عدم استحقاق ازواج الفروع من المتوفي الاصلي
٩٤	٦٧	الولد الذي لا يعقب لا يدخل في التقسيم
٩٤	٦٨	استحقاق الزوجين عند اجتماعهما مع الاولاد والاحفاد
٩٥	٦٩	استحقاق الابوان عند اجتماعهما مع الاولاد والاحفاد
٩٥	٧٠	الاستثناء من القاعدة الواردة في المادة ١١٨٧ مدني
٩٦	٧١	مثال كل طبقة من طبقات الدرجة الواحدة تحجب الطبقة التي تليها
٩٦	٧٢	نص المادة ١١٨٩ مدني
٩٧	٧٣	ايضاح وشرح المادة المذكورة
٩٨	٧٤	احوال اصحاب حق الانتقال من الدرجة الثانية
١٠٠	٧٥	نص المادة ١١٩٠ مدني
١٠٠	٧٦	ايضاح وشرح المادة المذكورة
١٠١	٧٧	استحقاق الزوجين عند اجتماعهما مع الاجداد
١٠٢	٧٨	احوال اصحاب حق الانتقال من الدرجة الثالثة
١٠٥	٧٩	نص المادة ١١٩١ مدني

الموضوع	بند	صحيفة
الاتقال من جهات متعددة وامثلة لايضاحها	٨٠	١٠٥
نص المادة ١١٩٢ مدني	٨١	١٠٧
فروض الابوان مع الدرجة الاولى	٨٢	١٠٧
نص المادة ١١٩٣ مدني	٨٣	١٠٧
امثلة ايضاحية بشأن استحقاق الزوج والزوجة	٨٤	١٠٨
استحقاق الزوجة المطلقة باثنا او قبل الدخول والخلوة الصحيحة	٨٥	١١٠
نص المادة ١١٩٤	٨٦	١١١
تأخير الانتقال بسبب الحمل (المادة ١١٩٥)	٨٧	١١٢
غياب صاحب حق الانتقال غيبة منقطعة ونص المادة ١١٩٦	٨٨	١١٢
نص المادة ١١٩٧ - غياب المتصرف غيبة منقطعة	٨٩	١١٤
ايضاح وشرح المادة المذكورة	٩٠	١١٥
غياب الجندي عن بلاده بسبب خدمته العسكرية	٩١	١١٦
موانع الانتقال (المادة ١١٩٩ و ١١٩٨)	٩٢	١١٧
القتل ، اختلاف الدين ، اختلاف الجنسية العبرة في اختلاف الجنسية بتاريخ الوفاة	٩٣	١١٩
رأى ديوان التدوين القانوني حول الموضوع	٩٤	١٢٠
ايضاح حول انتقال حق التصرف للاجنبي	٩٥	١٢١

الموضوع

رقم

صفحة

١٢٣ ٩٦ ايضاح حول انتقال حق التصرف الى رعايا المول
العربية

١٢٣ ٩٧ حق الطابو لا ينتقل الى الخلف

١٢٤ ٩٨ كيفية انتقال حق التصرف في الاراضي المورعة
بموجب قانون الاصلاح الزراعي

١٢٦ ٩٩ المثال الاول بشأن تطبيق قوانين الانتقال

١٢٧ ١٠٠ ايضاح بشأن كيفية تقسيم الحصص

١٢٤ ١٠١ المثال الثاني بشأن تطبيق قوانين الانتقال مع جداول
حول توحيد المخرج

١٤٤ ١٠٢ المثال الثالث بشأن تطبيق قوانين الانتقال مع جداول
ايضاحية حول توحيد المخرج

١٥٢ المصادر

١٥٣ استمدارك

